

6

KURZ + BÜNDIG

KREDITARTEN NACH VERWENDUNG IM ÜBERBLICK

KREDITARTEN

	Dispositionscredit	Ratencredit	Hypotheken-/Immobilienkredite	Studiencredit
Verwendung	kurzfristiger Geldbedarf	u. a. für langlebige Konsumgüter	Kauf oder Neubau, Umbau oder Sanierung von Eigentumswohnungen, Wohnhäusern oder Gewerbeigentum; auch zur Ablösung anderer Kredite	Förderung grundständiger Studiengänge (Bachelor, Master, Diplom, Staatsexamen)
Höhe	meist 1-3 Monatsgehälter	je nach Verwendungszweck etwa 2 000 bis 30 000 Euro	meist zwischen 30 000 und 300 000 Euro	bis zu 650 Euro monatlich
Laufzeit	unbestimmt	meist zwischen 12 Monaten und 7 Jahren	meist bis zu 15 Jahren	14 Fördersemester à 6 Monate
Bonitätsprüfung	keine (regelmäßiger Geldeingang)	ja	ja, samt Prüfung der Immobilie	keine
Sicherheiten	keine	z. B. Gehaltsabtretung, Bürgschaft	neben persönlicher Bonität: Absicherung durch die Immobilie und Einsatz von Eigenkapital	teilweise Bürgschaft
Zinsen	variabel, werden täglich für den in Anspruch genommenen Kredit berechnet	in der Regel für gesamte Laufzeit fest vereinbart	je nach Kreditvertrag für die Laufzeit fest vereinbart oder variabel	meist variabel mit Angabe eines Höchstzinses für bestimmten Zeitraum
Rückzahlung	jederzeit möglich	in der Regel monatlich gleichbleibende Raten	monatlich gleichbleibende Raten; Sondertilgung entsprechend Kreditvertrag	nach Studienende u. ggf. einer Karenzphase; Sondertilgungen jederzeit möglich